

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
Секретаријат за имовинске и правне послове

оглашава

ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

Р.Б.	АДРЕСА	ОЗНАКА И НАМЕНА	ПОВРШИНА И ЗОНА	ПОЧЕТНА ЦЕНА дин / m ²	ИЗНОС ДЕПОЗИТА	ДАТУМ И ВРЕМЕ РАЗГЛЕДАЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА	
1	Панчевачки пут бр. 96 - Палилула - Крњача	магацин бр. 1	94 m ² - 3	334,00	95.000,00	26.05.2021	9.00 - 9.15
2	Мије Ковачевића бр. 7 - Палилула	локал бр. 1	75 m ² - 2	745,00	550.000,00	26.05.2021	9.35 - 9.50
3	Димитрија Туцовића бр. 83 - Звездара	локал бр. 1	16 m ² - 1	932,00	45.000,00	26.05.2021	10.05 - 10.20
4	Цвијићева бр. 109 - Палилула	локал бр. 2	68 m ² - 1	932,00	250.000,00	26.05.2021	10.30 - 10.45
5	Цвијићева бр. 73 - Палилула	локал бр. 2	51 m ² - 1	932,00	160.000,00	26.05.2021	10.50 - 11.05
6	Цвијићева бр. 71 - Палилула	локал бр. 1	50 m ² - 1	932,00	155.000,00	26.05.2021	10.50 - 11.05
7	Далматинска бр. 16 - Палилула	локал бр. 2	16 m ² - 1	932,00	45.000,00	26.05.2021	11.15 - 11.30
8	Булевар деспота Стефана бр. 78 / двориште - Палилула	магацин бр. 2	15 m ² - 1	814,00	37.000,00	26.05.2021	11.45 - 12.00
9	Салвадора Аљендеа бр. 18 / II - Карабурма - Палилула	канцеларија бр. 12	21 m ² - 3	390,00	25.000,00	26.05.2021	12.15 - 12.30
10	Миријевски венац бр. 20 / I - Звездара - Миријево	локал бр. 5	15 m ² - 3	561,00	26.000,00	26.05.2021	12.45 - 13.00
11	Миријевски венац бр. 20 - Звездара - Миријево	локал бр. 1	20 m ² - 3	561,00	34.000,00	26.05.2021	12.45 - 13.00
12	Миријевски венац бр. 8 - Миријево - Звездара	локал бр. 2	63 m ² - 3	561,00	107.000,00	26.05.2021	13.10 - 13.25
13	Булевар краља Александра бр. 357 - Звездара	локал бр. 2 - реституција 1/2	52 m ² - 2	745,00	120.000,00	26.05.2021	13.45 - 14.00
14	Милорада Шапчанина бр. 2 - Звездара	локал бр. 1	27 m ² - 3	561,00	46.000,00	26.05.2021	14.20 - 14.35
15	Краљице Марије бр. 67 - Звездара	локал бр. 2	58 m ² - 1	932,00	500.000,00	26.05.2021	14.45 - 15.00
16	Љубомира Ивковића Шуце бр. 23 - Раковица	локал бр. 14	29 m ² - 4	419,00	37.000,00	27.05.2021	9.00 - 9.15
17	Луке Војводића бр. 77 А - Видиковач - Раковица	локал бр. 6	44 m ² - 3	561,00	75.000,00	27.05.2021	9.30 - 9.45
18	Пилота Михаила Петровића бр. 6 - Раковица	локал бр. 3	55 m ² - 3	561,00	93.000,00	27.05.2021	9.55 - 10.10
19	Пилота Михаила Петровића бр. 12 - Раковица	локал бр. 5	12 m ² - 3	561,00	21.000,00	27.05.2021	9.55 - 10.10
20	Пилота Михаила Петровића бр. 12 - Раковица	локал бр. 14	23 m ² - 3	336,60	24.000,00	27.05.2021	9.55 - 10.10
21	Борска бр. 84 А - Раковица	локал бр. 1	78 m ² - 2	745,00	175.000,00	27.05.2021	10.25 - 10.40
22	Борска бр. 84 Б - Раковица	локал бр. 2	119 m ² - 2	447,00	190.000,00	27.05.2021	10.25 - 10.40
23	Пожешка бр. 83 А / I - Чукарица	канцеларија бр. 16	86 m ² - 1	531,20	138.000,00	27.05.2021	11.10 - 11.25
24	Пожешка бр. 41 - Чукарица	магацин бр. 5	41 m ² - 1	488,40	61.000,00	27.05.2021	11.35 - 11.50
25	Пожешка бр. 41 - Чукарица	магацин бр. 7	70 m ² - 1	488,40	103.000,00	27.05.2021	11.35 - 11.50
26	Пожешка бр. 41 / I - Чукарица	канцеларија бр. 19	44 m ² - 1	664,00	88.000,00	27.05.2021	11.35 - 11.50
27	Радничка бр. 42 А, Анекс 3 - Чукарица	локал - А	54 m ² - 2	745,00	121.000,00	27.05.2021	12.05 - 12.20
28	Булевар деспота Стефана бр. 6 - Стари град	локал бр. 1	83 m ² - Е	1.675,50	800.000,00	27.05.2021	12.10 - 12.25
29	Булевар деспота Стефана бр. 38 - Стари град	локал бр. 1	12 m ² - Е	1.675,50	70.000,00	27.05.2021	12.35 - 12.50
30	Војводе Степе бр. 524 - Кумодраж - Вождовац	локал бр. 2	39 m ² - 3	561,00	90.000,00	28.05.2021	9.00 - 9.15
31	Бул. Пека Дапчевића бр. 132 (Кумодрашка бр. 382) - Кумодраж 2	локал бр. 11	62 m ² - 3	561,00	105.000,00	28.05.2021	9.25 - 9.40
32	Гостиварска бр. 70 В / I - Вождовац	канцеларија бр. 3	36 m ² - 2	407,20	44.000,00	28.05.2021	9.55 - 10.10
33	Гостиварска бр. 70 Е / I - Вождовац	локал бр. 3	29 m ² - 3	561,00	49.000,00	28.05.2021	9.55 - 10.10
34	Мештровићева бр. 32 - Браће Јерковић - Вождовац	локал бр. 25	16 m ² - 2	596,00	30.000,00	28.05.2021	10.25 - 10.40
35	Устаничка бр. 127 А / I - Вождовац	локал бр. 3	16 m ² - 2	745,00	36.000,00	28.05.2021	10.55 - 11.20
36	Устаничка бр. 127 А / I - Вождовац	локал бр. 10	28 m ² - 2	745,00	63.000,00	28.05.2021	10.55 - 11.20
37	Устаничка бр. 127 А / I - Вождовац	локал бр. 12	16 m ² - 2	745,00	36.000,00	28.05.2021	10.55 - 11.20

38	Устаничка бр. 127 А / I - Вождовац	локал бр. 17	16	м ² - 2	745,00	36.000,00	28.05.2021	10.55 - 11.20
39	Устаничка бр. 127 А / I - Вождовац	локал бр. 19	16	м ² - 2	745,00	36.000,00	28.05.2021	10.55 - 11.20
40	Устаничка бр. 127 А / I - Вождовац	локал бр. 21	15	м ² - 2	596,00	27.000,00	28.05.2021	10.55 - 11.20
41	Грчића Миленка бр. 44 - Вождовац	локал бр. 3	20	м ² - 2	447,00	27.000,00	28.05.2021	11.35 - 11.50
42	Војислава Илића 44 - Врачар	локал бр. 4	171	м ² - 1	932,00	500.000,00	28.05.2021	12.00 - 12.15
43	Метохијска бр. 7 - Врачар	локал бр. 1	23	м ² - 1	932,00	65.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
44	Метохијска бр. 9 - Врачар	локал бр. 3	23	м ² - 1	745,60	52.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
45	Метохијска бр. 13 - Врачар	локал бр. 1	25	м ² - 1	745,60	56.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
46	Метохијска бр. 13 - Врачар	локал бр. 2	22	м ² - 1	745,60	50.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
47	Метохијска бр. 13 / наличје - Врачар	локал бр. 3	29	м ² - 1	932,00	82.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
48	Метохијска бр. 13 / наличје - Врачар	локал бр. 4	27	м ² - 1	745,60	61.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
49	Метохијска бр. 17 А / наличје - Врачар	локал бр. 4	11	м ² - 1	745,60	25.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
50	Метохијска бр. 19 / наличје - Врачар	локал бр. 1	27	м ² - 1	745,60	61.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
51	Метохијска бр. 19 / наличје - Врачар	локал бр. 2	15	м ² - 1	745,60	34.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
52	Метохијска бр. 29 - наличје - Врачар	локал бр. 1	25	м ² - 1	932,00	70.000,00	28.05.2021	12.25 - 13.00
53	Макензијева бб - Врачар - Градић Пејтон	локал бр. 7	25	м ² - 1	932,00	80.000,00	28.05.2021	13.15 - 13.30
54	Макензијева бб - Врачар - Градић Пејтон	локал бр. 27	16	м ² - 1	932,00	65.000,00	28.05.2021	13.15 - 13.30
55	Косте Главинића бр. 17 / двориште - Савски венац	магацин бр. 2	65	м ² - 3	200,40	40.000,00	31.05.2021	9.00 - 9.15
56	Андре Николића бр. 3 - Савски венац	локал бр. 12	40	м ² - 1	932,00	370.000,00	31.05.2021	9.25 - 9.40
57	Карађорђева бр. 81 - Савски венац	локал бр. 3	36	м ² - Е	1.675,50	250.000,00	31.05.2021	9.55 - 10.10
58	Гаврила Принципа бр. 39 - двориште - Савски венац	магацин бр. 1	18	м ² - 1	488,40	27.000,00	31.05.2021	10.15 - 10.30
59	Гаврила Принципа бр. 39 - двориште - Савски венац	магацин бр. 2	18	м ² - 1	488,40	27.000,00	31.05.2021	10.15 - 10.30
60	Краљевића Марка бр. 4 - Савски венац	локал бр. 1	104	м ² - 1	932,00	400.000,00	31.05.2021	10.35 - 10.50
61	Поп Лукина бр. 20 - Савски венац	локал бр. 1	46	м ² - Е	1.675,50	235.000,00	31.05.2021	10.55 - 11.10
62	Краља Петра I бр. 75 / двориште - Стари град	локал бр. 5	16	м ² - 2	745,00	36.000,00	31.05.2021	11.25 - 11.40
63	Балканска бр. 11 - Стари град	локал бр. 4 - продаја етно производа	30	м ² - Е	1.675,50	400.000,00	31.05.2021	11.55 - 12.10
64	Краља Милана бр. 7 / I - Стари град	канцеларије бр. 1	122	м ² - Е	786,00	300.000,00	31.05.2021	12.25 - 12.40
65	Краља Милана бр. 8 / двориште - Стари град	локал бр. 7	18	м ² - 1	932,00	55.000,00	31.05.2021	12.55 - 13.10
66	Краља Милана бр. 8 / двориште - Стари град	локал бр. 8	12	м ² - 1	932,00	40.000,00	31.05.2021	12.55 - 13.10
67	Пешачки пролаз "Теразије" бб - Стари град	локал бр. 4	25	м ² - Е	1.675,50	150.000,00	31.05.2021	13.20 - 13.35
68	Чумићево сокаче бб / II - Стари град	локал бр. 131	43	м ² - 2	745,00	100.000,00	31.05.2021	13.45 - 14.00
69	Теразије бр. 27 - Безистан - Стари град	локал бр. К-1	9	м ² - Е	1.675,50	150.000,00	31.05.2021	14.05 - 14.20
70	Краљице Наталије бр. 1 - Стари град	локал бр. 6	35	м ² - Е	1.675,50	250.000,00	31.05.2021	14.30 - 14.45
71	Јована Бранковића бр. 2 - Батајница - Земун	локал бр. 5	80	м ² - 2	745,00	180.000,00	01.06.2021	9.00 - 9.15
72	Мајке Југовића бр. 11 - Батајница - Земун	локал бр. 6	20	м ² - 4	419,00	26.000,00	01.06.2021	9.25 - 9.40
73	Мајке Југовића бр. 11 - Батајница - Земун	локал бр. 7	19	м ² - 4	419,00	25.000,00	01.06.2021	9.25 - 9.40
74	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 7	49	м ² - 4	419,00	62.000,00	01.06.2021	9.55 - 10.15
75	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 8	18	м ² - 4	335,20	19.000,00	01.06.2021	9.55 - 10.15
76	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 11	18	м ² - 4	251,40	14.000,00	01.06.2021	9.55 - 10.15
77	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 12	47	м ² - 4	251,40	36.000,00	01.06.2021	9.55 - 10.15
78	Атанасија Пуље бр. 36 - Земун	локал бр. 1	20	м ² - 3	336,60	21.000,00	01.06.2021	10.40 - 10.55
79	Атанасија Пуље бр. 36 - Земун	локал бр. 2	19	м ² - 3	336,60	20.000,00	01.06.2021	10.40 - 10.55
80	Змај Јовина бр. 17 - Земун	локал бр. 1	39	м ² - Е	1.675,50	250.000,00	01.06.2021	11.15 - 11.30
81	Змај Јовина бр. 23 - Земун	локал бр. 1	45	м ² - Е	1.675,50	300.000,00	01.06.2021	11.15 - 11.30
82	Магистратски трг бр. 6 - Земун	локал бр. 1	12	м ² - Е	1.675,50	150.000,00	01.06.2021	11.40 - 11.55
83	Главна бр. 11 / I - Земун	канцеларије бр. 2	148	м ² - Е	786,00	350.000,00	01.06.2021	12.05 - 12.20
84	Генерала Жданова бр. 23 - Нови Београд - Павиљони	локал бр. 4 - десно - занатство	34	м ² - 2	514,00	53.000,00	01.06.2021	12.35 - 12.50
85	Генерала Жданова бр. 23 - Нови Београд - Павиљони	локал бр. 6 - лево - занатство	46	м ² - 2	514,00	71.000,00	01.06.2021	12.35 - 12.50
86	Генерала Жданова бр. 25 - Нови Београд - Павиљони	локал бр. 9 - занатство	38	м ² - 2	514,00	59.000,00	01.06.2021	12.35 - 12.50
87	Париске комуне бр. 13 - Нови Београд - Блок 1	локал бр. 10	23	м ² - 2	745,00	52.000,00	01.06.2021	13.00 - 13.15

88	Народних хероја бр. 30 / П - Нови Београд - Блок 3	канцеларија бр. 4	26	m ² - 2	509,00	40.000,00	02.06.2021	9.00 - 9.15
89	Народних хероја бр. 42 - Нови Београд - Блок 37	локал бр. 10	80	m ² - 2	745,00	180.000,00	02.06.2021	9.25 - 9.40
90	Народних хероја бр. 63 - Нови Београд - Блок 38	локал бр. 10	13	m ² - 2	745,00	30.000,00	02.06.2021	9.50 - 10.10
91	Народних хероја бр. 63 - Нови Београд - Блок 38	локал бр. 12	15	m ² - 2	745,00	34.000,00	02.06.2021	9.50 - 10.10
92	Народних хероја бр. 63 - Нови Београд - Блок 38	локал бр. 26	15	m ² - 2	745,00	34.000,00	02.06.2021	9.50 - 10.10
93	Милутина Миланковића бр. 120 Д - Нови Београд - Блок 28	локал бр. 11	27	m ² - 1	932,00	76.000,00	02.06.2021	10.20 - 10.35
94	Душана Вукасовића бр. 35 - Нови Београд - Блок 62	локал бр. 20	21	m ² - 3	561,00	36.000,00	02.06.2021	10.45 - 11.00
95	Душана Вукасовића бр. 40 А - Нови Београд - Блок 61	локал бр. 1	46	m ² - 3	448,80	62.000,00	02.06.2021	11.00 - 11.15
96	Милеве Марић Ајнштајн бр. 46 - Нови Београд - Блок 72	локал бр. 3	26	m ² - 3	561,00	44.000,00	02.06.2021	11.25 - 11.45
97	Милеве Марић Ајнштајн бр. 48 - Нови Београд - Блок 72	локал бр. 9	55	m ² - 3	561,00	93.000,00	02.06.2021	11.25 - 11.45
98	Милеве Марић Ајнштајн бр. 50 - Нови Београд - Блок 72	локали бр. 11 - 12	47	m ² - 3	561,00	80.000,00	02.06.2021	11.25 - 11.45
99	Милеве Марић Ајнштајн бр. 52 - Нови Београд - Блок 72	локал бр. 7	55	m ² - 3	561,00	93.000,00	02.06.2021	11.25 - 11.45
100	Нехруова бр. 51 / П - Нови Београд - Блок 44	канцеларија бр. 10	19	m ² - 3	312,00	20.000,00	02.06.2021	11.55 - 12.10
101	Нехруова бр. 51 / П - Нови Београд - Блок 44	канцеларија бр. 16	19	m ² - 3	312,00	20.000,00	02.06.2021	11.55 - 12.10

- Наведени пословни простори дају се у закуп у **ВИЂЕНОМ СТАЊУ**.

- У цену по м² урачунат је порез на додату вредност.

- Уговор о закупу закључује се на неодређено време.

- Право учешћа у поступку немају лица која на дан подношења пријаве у пословним књигама Секретаријата за имовинске и правне послове за пословни простор имају евидентирано било какво доспело, а неизмирено дуговање и чији оснивачи, чланови друштва, заступници и прокуристи, који су као такви уписани у одговарајући регистар правних лица, имају евидентирано било какво доспело, а неизмирено дуговање.

- Право учешћа у поступку јавног надметања имају **ФИЗИЧКА И ПРАВНА ЛИЦА**, која до **3.6.2021.** године доставе уредне пријаве.

УСЛОВИ ОГЛАСА:

Уредна пријава треба да садржи:

- име и презиме, односно назив подносиоца пријаве, адресу пребивалишта односно седишта, редни број и адресу пословног простора из огласа за које се лице пријављује, делатност која ће се у пословном простору обављати, број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита и контакт телефон.

Уз пријаву потребно је доставити:

- За **ПРАВНА ЛИЦА** – копија решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, копија потврде о извршеном евидентирању за ПДВ и уговор о отварању и вођењу рачуна код пословне банке.

- За **ИМАОЦЕ РАДЊЕ** – копија решења о упису предузетника у регистар код надлежног органа, копија потврде о извршеном евидентирању за ПДВ, уколико је у систему ПДВ-а, уговор о отварању и вођењу рачуна код пословне банке и фотокопија личне карте или прочитана лична карта.

- За **ФИЗИЧКА ЛИЦА** која немају регистровану радњу – фотокопија личне карте или прочитана лична карта.

- **ПУНОМОЋЈЕ** – за лице које заступа подносиоца пријаве, **ако подносилац неће бити присутан на јавном надметању**.

- **ПОТВРДУ** Секретаријата за имовинске и правне послове да је подносилац пријаве измирио закупнину, уколико је већ купац пословног простора на коме је носилац права јавне својине Град Београд.

Уз пријаву је потребно доставити и доказ о уплати депозита наведеног у табели и доказ о уплати административне таксе у износу од 1.220,00 динара.

Пријаве за учешће на јавном надметању подnose се у згради Градске управе града Београда – Секретаријата за имовинске и правне послове, у Београду, у Улици 27. марта бр. 43-45 (у периоду од 10-12 часова, закључно са последњим даном за подношење пријава).

Јавно надметање ће се одржати 8.6.2021. године, у 11,00 часова, у сали 10, на Тргу Николе Пашића бр. 6

НАПОМЕНЕ:

- **ПОСТУПАК ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА СПРОВЕШЋЕ СЕ У СКЛАДУ СА ПРОПИСАНИМ МЕРАМА ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И СУЗБИЈАЊЕ ЗАРАЗНЕ БОЛЕСТИ COVID – 19.**

- ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ИМАЈУ САМО ОНА ЛИЦА КОЈА ПОДНЕСУ УРЕДНУ ПРИЈАВУ.
- ЛИЦУ КОЈЕ ПОНУДИ НАЈВИШИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО m², ОДНОСНО ПРИХВАТИ ПОЧЕТНИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО m², А ОДУСТАНЕ ОД ДАТЕ ПОНУДЕ, УПЛАЋЕНИ ДЕПОЗИТ НЕЋЕ БИТИ ВРАЋЕН.
- ЛИЦЕ КОЈЕ ЈЕ ПОНУДИЛО НАЈВИШИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО m², ОДНОСНО ПРИХВАТИ ПОЧЕТНИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО m², ПОТПИСУЈЕ ИЗЈАВУ О ВИСИНИ ПОНУЂЕНЕ ЗАКУПНИНЕ И МЕСЕЧНОМ ИЗНОСУ ЗАКУПНИНЕ, А ОБАВЕЗНО ЈЕ ДА У РОКУ ОД ТРИ РАДНА ДАНА ОД ОДРЖАНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА УПЛАТИ ТРОСТРУКИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ, КАО ТРАЈНИ ДЕПОЗИТ, У СУПРОТНОМ ГУБИ ПРАВО НА СТИЦАЊЕ СТАТУСА ЗАКУПЦА, КАО И УПЛАЋЕНИ ДЕПОЗИТ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ.
- УКОЛИКО ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ НЕ ПРИХВАТИ ПОЧЕТНУ ВИСИНУ ЗАКУПНИНЕ ГУБИ ПРАВО НА ПОВРАЋАЈ ДЕПОЗИТА.
- ДЕПОЗИТ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЋЕ БИТИ ВРАЋЕН У РОКУ ОД 20 (ДВАДЕСЕТ) РАДНИХ ДАНА ОД ДАНА ОДРЖАВАЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА.
- ЗАКУПАЦ – ФИЗИЧКО ЛИЦЕ, КОЈЕ НЕМА РЕГИСТРОВАНУ ПРЕДУЗЕТНИЧКУ РАДЊУ, ДУЖНО ЈЕ ДА НАЈКАСНИЈЕ У РОКУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О ЗАКУПУ, ДОСТАВИ РЕШЕЊЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА О УПИСУ РАДЊЕ У ОДГОВАРАЈУЋИ РЕГИСТАР, ПОТВРДУ О ДОДЕЉЕНОМ ПИБ-У И УГОВОР СА БАНКОМ О ОТВАРАЊУ И ВОЂЕЊУ РАЧУНА. УКОЛИКО ЗАКУПАЦ – ФИЗИЧКО ЛИЦЕ НЕ ДОСТАВИ НАВЕДЕНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ У ГОРЕ НАВЕДЕНОМ РОКУ, УГОВОР О ЗАКУПУ ЋЕ СЕ СМАТРАТИ РАСКИНУТИМ.
- КОМИСИЈА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗАДРЖАВА ПРАВО ДА НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ПРОМЕНИ ПОЧЕТНИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ИЗ ОГЛАСА, ЗАВИСНО ОД ПРИЈАВЉЕНЕ ВРСТЕ ДЕЛАТНОСТИ КОЈА ЋЕ СЕ У ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ ОБАВЉАТИ, РАДИ ПОТРЕБЕ УСКЛАЂИВАЊА СА ИЗНОСИМА ЗАКУПНИНА УТВРЂЕНИХ ОДЛУКОМ О УТВРЂИВАЊУ ЗАКУПНИНА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР НА КОМЕ ЈЕ НОСИЛАЦ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАД БЕОГРАД, ОДНОСНО НА КОМЕ ГРАД БЕОГРАД ИМА ПОСЕБНА СВОЈИНСКА ОВЛАШЋЕЊА.
- УПУТСТВО О НАЧИНУ УПЛАТЕ АДМИНИСТРАТИВНЕ ТАКСЕ И ДЕПОЗИТА МОЖЕ СЕ ДОБИТИ У СЕКРЕТАРИЈАТУ ЗА ИМОВИНСКЕ И ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ, У УЛИЦИ 27. МАРТА БР. 43-45, У УЛАЗНОМ ХОЛУ ЗГРАДЕ, У ПЕРИОДУ ОД 10 – 12 ЧАСОВА, ЗАКЉУЧНО СА ПОСЛЕДЊИМ ДАНОМ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА.
- УПЛАТА ДЕПОЗИТА ОД СТРАНЕ ЛИЦА КОЈЕ НИЈЕ ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ НЕЋЕ БИТИ ПРИХВАЋЕНА, ТЕ ЋЕ СЕ ПРИЈАВА УЗ ТАКО УПЛАЋЕНИ ДЕПОЗИТ СМАТРАТИ НЕУРЕДНОМ.
- ПОДНОСИОЦУ ПРИЈАВЕ, КОЈИ ИЗВРШИ ГОТОВИНСКУ УПЛАТУ ИЗНОСА ДЕПОЗИТА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ, УПЛАЋЕНИ ИЗНОС БИЋЕ ВРАЋЕН НА РАЧУН КОЈИ БУДЕ НАВЕДЕН У ПРИЈАВИ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ.
- ВИСИНА ЗАКУПНИНЕ УТВРЂЕНА НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ У УКУПНОМ ИЗНОСУ, НАКНАДНО СЕ НЕ МОЖЕ УМАЊИВАТИ.
- УГОВОР О ЗАКУПУ БИЋЕ ЗАКЉУЧЕН КОД ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА, У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКЕ ИСПРАВЕ. НАКНАДА ЗА ОВЕРУ БИЋЕ ОБРАЧУНАТА У СКЛАДУ СА ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОМ ТАРИФОМ И ИСТУ СНОСИ ЗАКУПАЦ.
- Последњи дан за подношење пријава је 3.6.2021. године.

За све додатне информације заинтересовани се могу јавити на бројеве телефона 011/330-9324 (од 10 до 14 сати).